

KOOSTÖÖLEPING

Tartus, 09. veebruar, 2006.a.

SA Tartu Teaduspark, keda esindab juhatuse esimees Toomas Noorem põhikirja alusel, ja AS Tartu Biotehnoloogia Park, keda esindab juhatuse liige Andrus Tasa põhikirja alusel, keda nimetatakse edaspidi käesolevas Lepingus Pool või koos Poolteks lähtudes,

- SA Tartu Teaduspark põhikirjalistest eesmärkidest aidata kaasa uute teadmiste, oskusteabe ja tehnoloogiate siirdamisele ettevõtlusesse, toetada innovaatilisi alustavaid ja tegutsevad ettevõtjaid ning pakub vajalikke kõrgekvaliteedilisi infrastruktuuri ja äriarendusteenuseid, et edendada teadus- ja tehnoloogiamahukat ettevõtlust
- AS Tartu Biotehnoloogia Park põhikirjalistest eesmärkidest pakkuda biomeditsiini- ja biotehnoloogia ettevõtetele arendusteenuseid ning majandus ja ettevõtlusalaseid konsultatsioone

leppisid kokku järgnevas:

1. Lepingu eesmärk

Lepingu eesmärgiks on sätestada SA Tartu Teadusparki ja AS Tartu Biotehnoloogia Parki koostöö üldised tingimused ettevõtluse arendamisel, teadus- ja arendustegevuse kompetentsi väljaarendamisel ning vastava alase koolituse ja konsultatsioonide teostamisel.

2. Üldsätted

Käesolev leping on raamleping. Konkreetsete ühistele eesmärkidele vastavate ülesannete lahendamiseks sõlmivad Pooled täiendavad lepingud, kus täpsustatakse Poolte kohustused ning ühisprojektide finantseerimise kord.

3. Lepingu objekt

3.1. Tehnoloogiamahuka ettevõtluse edendamiseks Pooled:

- 3.1.1. Osalevad ühistes arendusprojektides;
- 3.1.2. Otsivad ja kasutavad koos ühisprojektide rahastamisvõimalusi sh riskikapitali kaasamine;
- 3.1.3. Vahetavad regulaarselt(1 kord kvartalis) võtmeisikute tasemel informatsiooni vastastikku huvipakkuvatel teemadel;
- 3.1.4. Korraldavad ühiskoolitusi inkubantidele ning asukasfirmadele;
- 3.1.5. Korraldavad poolte teenuste/inkubatsiooni *brandname* sh Internetipõhise ühisturunduse;
- 3.1.6. Ostavad vastastikku teenuseid (konsultatsioone) võtmekompetentside valdkonnas;




3.1.7. Kaasavad vastastikku spetsialiste võtmekompetentside arendusel, sh vastastikku praktiseerides.

3.2. Vastastikku kasuliku koostöö edendamiseks SA Tartu Teaduspark pakub

- 3.2.1. Inkubatsioonieelseid teenuseid sh. koolitus, asutamisdokumendid, uuringud projektide koostamine, äri- ja ekspordiplaani koostamine;
- 3.2.2. Füüsilise infrastruktuuriga seotud teenuseid sh. rendipind, mööbli ja seadmete rent, side- ja arvutiteenused;
- 3.2.3. Äriarendusteenuseid sh. konsultatsiooniteenused äri alustamiseks ja arendamiseks ja abi projektitaotluste kirjutamisel ning mentorkonsultatsioonid;
- 3.2.4. Infovahendust ja koostöövõrgustikke sh. arendab aktiivselt koostööd teiste teadus- ja tehnoloogia parkidega välisriikides (IASP, BASTIC) ja arendab rahvusvahelist koostööd innovatsioonisiirde võrgustikega (IRC);
- 3.2.5. Ettevõtjate ja T&A asutuste vahelise koostööd edendamist;
- 3.2.6. Pooltööstuslike laborite arendamist.

3.3. Vastastikku kasuliku koostöö edendamiseks AS Tartu Biotehnoloogia Park

- 3.3.1. Viib ellu BioMed Inkubaatori projekti inkubatsiooniteenuste pakkumiseks biotehnoloogia, meditsiini ja veterinaarmeditsiini ettevõtetele;
- 3.3.2. Arendab rahvusvahelist koostööd biotehnoloogia parkide ja erialaliitudega, aga samuti biotehnoloogia, meditsiini ja veterinaarmeditsiini ettevõtetega;
- 3.3.3. Arendab aktiivselt äriarendusteenuseid biotehnoloogia-, meditsiini ja veterinaarmeditsiini ettevõtetele;
- 3.3.4. Arendab koostöövõrgustikku biotehnoloogia-, meditsiini ja veterinaarmeditsiini valdkonda investeerivate Eesti ja välismaiste investoritega;
- 3.3.5 Viib läbi koolitusi ja seminare biotehnoloogia-, meditsiini ja veterinaarmeditsiini ettevõtteid huvitavates valdkondades.

4. Kontaktisikud

4.1. Kontaktisikuteks on:

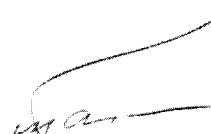
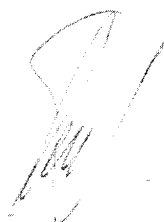
SA Tartu Teaduspark poolt juhataja Toomas Noorem

AS Tartu Biotehnoloogia Park poolt juhataja Andrus Tasa

4.2. Konkreetsete lepingute (projektide) täitmiseks määratakse projektide kontaktisikud

5. Lepingu jõustumine, muutmine ja lõpetamine

- 5.1. Leping on sõlmitud neljaks aastaks ja jõustub, kui mõlemad Pooled on sellele alla kirjutanud.
- 5.2. Leping on sõlmitud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe.
- 5.3. Lepingu muutmine toimub poolte kokkuleppel ühe Poole põhjendatud nõudmisel ja vormistatakse kirjalikult.



5.4. Lepingu lõpetamine toimub Poolte kirjalikul kokkuleppel, kusjuures teist osapoolt informeeritakse vähemalt kolm kuud ette.

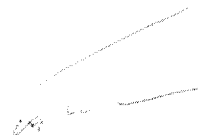
6. Poolte andmed

SA Tartu Teaduspark
Reg. nr. 90001121
Riia 185, Tartu
Tel: 7302 635
Fax: 7383 041



Toomas Noorem

AS Tartu Biotehnoloogia Park
Reg. nr. 10834232
Tiigi 61b, Tartu 50410
Tel: 7383 053
Fax: 7 440 235



Andrus Tasa